

JHM[®]
DEVELOPMENT

NOWE
WYŻYNY
APARTAMENTY





NOWE WYŻYNY APARTAMENTY

Nowa jakość
mieszkania!

Osiedle nowych możliwości

Nowe Wyżyny Apartamenty to zupełnie nowa jakość mieszkania na bydgoskich Wyżynach. Starannie zaprojektowane, nowoczesne osiedle o wysokim standardzie oraz doskonałej lokalizacji przypadnie do gustu osobom prowadzącym aktywny tryb życia oraz szukającym wytchnienia w spokojnej okolicy w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych.

Modernistyczna architektura budynku, niebanalne wykończenie wewnątrz tworzą miejsce, do którego chce się wracać.





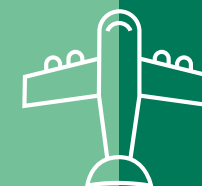
Witaj w dobrej okolicy!

Nowe Wyżyny Apartamenty położone są przy ul. Bohaterów Kragujewca 8A na popularnym osiedlu Wyżyny w Bydgoszczy. W pobliżu inwestycji znajdują się: szkoła, przedszkole i żłobek. Bezpośrednie sąsiedztwo dyskontu spożywczego, boisk sportowych oraz licznych punktów usługowo-handlowych zapewnia wygodę na co dzień. Szybki dostęp do komunikacji miejskiej dopełnia obraz komfortowej codzienności.

Bogata infrastruktura w tym liczne obiekty sportowe i tereny rekreacyjne pozwolą na korzystanie z miejskich dobrodziejstw bez konieczności wyprawy do centrum miasta.



CENTRUM
🚗 10 min.



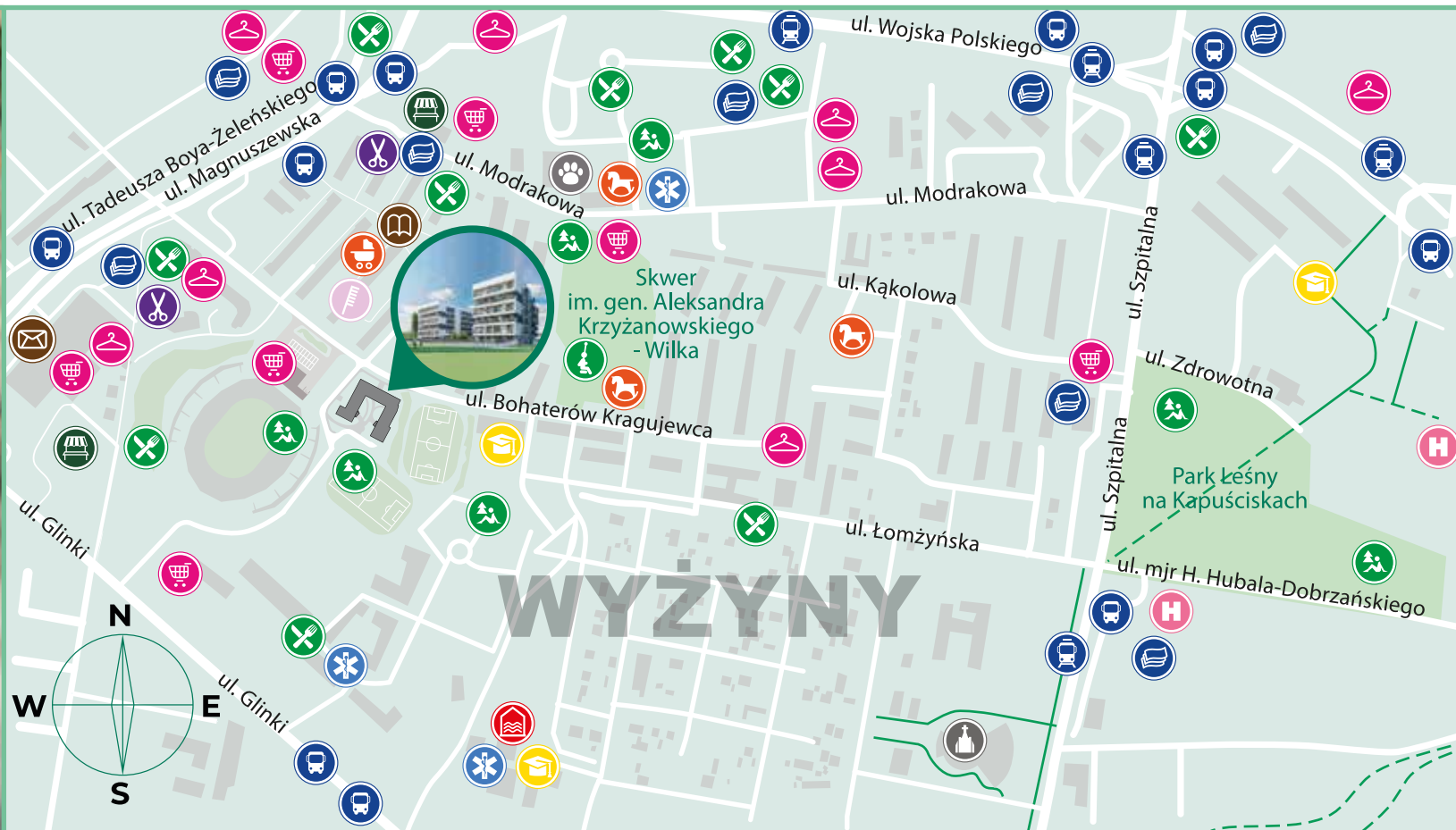
LOTNISKO
🚗 10 min.



DWORZEC PKP
🚗 15 min.

25

DK 25
🚗 6 min.



Wybrane punkty w okolicy




NOWE
WYŻYNY
APARTAMENTY

- | | | | |
|--|---|--|--|
|  SZKOŁA - 130 m |  AUTOBUS - 350 m |  RESTAURACJA - 500 m |  SZPITAL - 1,2 km |
|  PRZEDSZKOLE - 350 m |  TRAMWAJ - 800 m |  LOKALNE CENTRUM HANDLOWE - 450 m |  WETERYNARZ - 700 m |
|  ŻŁOBEK - 300 m |  PLACÓWKA MEDYCZNA - 900 m |  TARGOWISKO MIEJSKIE - 350 m |  BASEN - 900 m |
|  PLAC ZABAW - 350 m |  TERENY SPORTOWO - REKREACYJNE - 350 m |  FRYZJER - 350 m |  POCZTA - 350 m |
|  PLACÓWKI BANKOWE I BANKOMATY - 350 m |  SUPERMARKET - 80 m |  SALON URODY - 250 m |  KOŚCIÓŁ - 1,2 km |

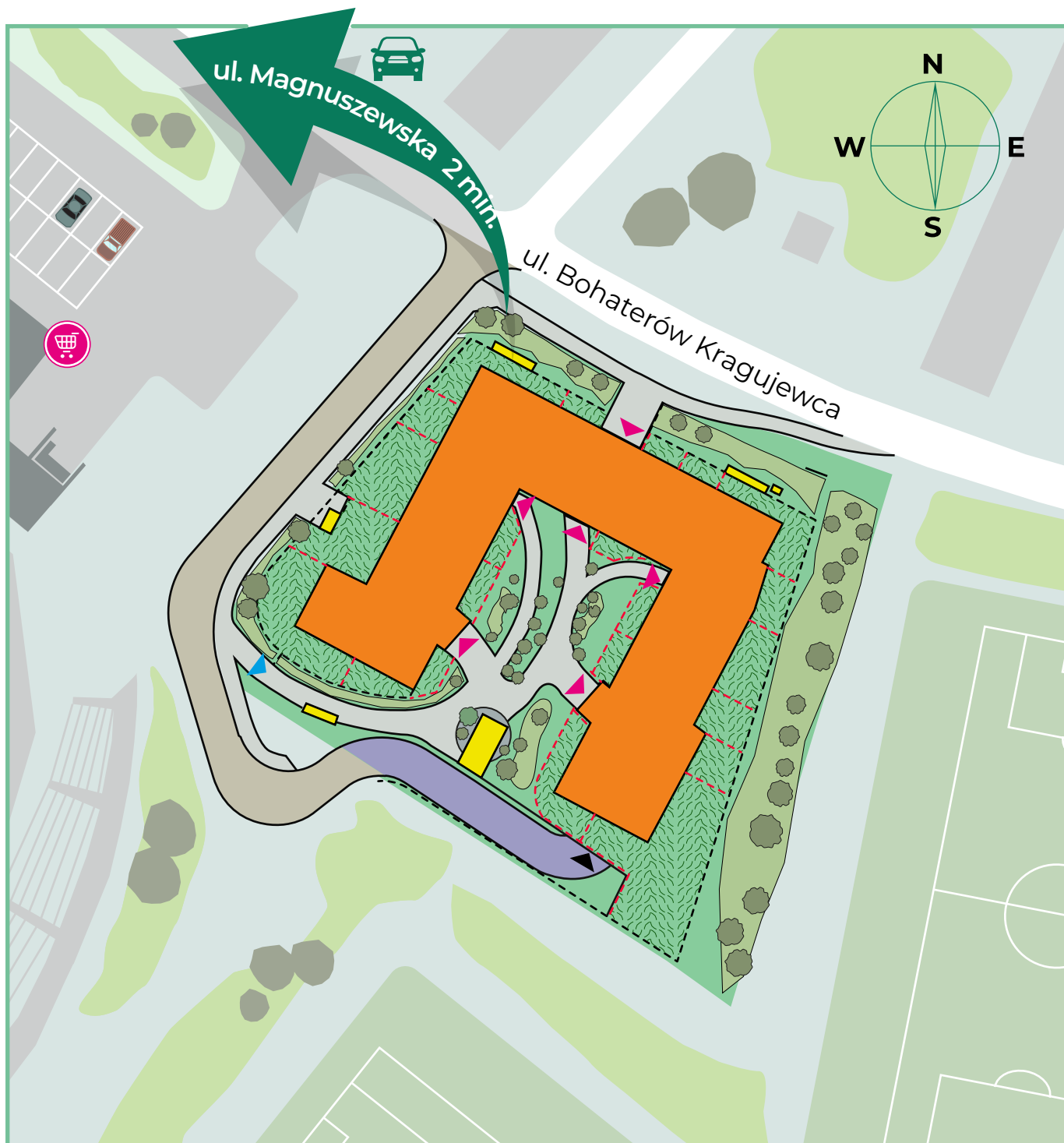
NOWE WYŻYNY

APARTAMENTY

LEGENDA

-  WEJŚCIE DO BUDYNKU
-  WJAZD DO GARAŻU PODZIEMNEGO
-  WEJŚCIE NA TEREN INWESTYCJI

-  BUDYNEK INWESTYCJI
-  MAŁA ARCHITEKTURA
-  OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ
-  CZĘŚĆ REKREACYJNA
-  TERENY ZIELONE
-  DROGA DOJAZDOWA
-  ŚCIEŻKI PIESZE
-  DROGA WEWNĘTRZNA
-  OGRODZENIE INWESTYCJI
-  OGRODZENIE OGRÓDKÓW
-  SUPERMARKET







**Metraże
od 32m² do 78m²**



**Balkony i ogródki
przynależne do
mieszkań**



**Układy mieszkań
od 1 do 4 pokoi**



**Miejsca postojowe
w hali garażowej**



**Wysoka jakość
materiałów
wykończeniowych**



**Budynek
przystosowany
do potrzeb rodzin
z dziećmi**





**Stylowe
wykończenie
części wspólnych**



**Cichobieżne
windy**



**Patio dostępne
dla mieszkańców**



**Teren sprzyjający
aktywności fizycznej**

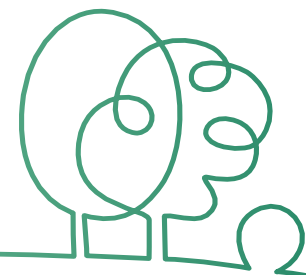


**Ponadczasowa
architektura
budynku**



**Atrakcyjna
lokalizacja**

Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 k. c. Materiał ma wyłącznie charakter poglądowy. Przedstawione wizualizacje budynków oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji.



Komfort na nowo

Nowe Wyżyny Apartamenty, to nowa jakość mieszkania na bydgoskich Wyżynach.

Nowoczesny budynek zaprojektowany w ponadczasowej stonowanej kolorystyce wyróżnia się na tle okolicznej zabudowy. Kształt bryły budynku tworzy naturalne wewnętrzne patio, w którym znajdzie się prywatna przestrzeń do dyspozycji mieszkańców.

Wewnątrz budynku zadbano o każdy szczegół. Stylowe wykończenie części wspólnych z użyciem elementów dekoracyjnych w postaci motywów roślinnych i drewnianych nadają niepowtarzalnego, ciepłego i przyjaznego charakteru.

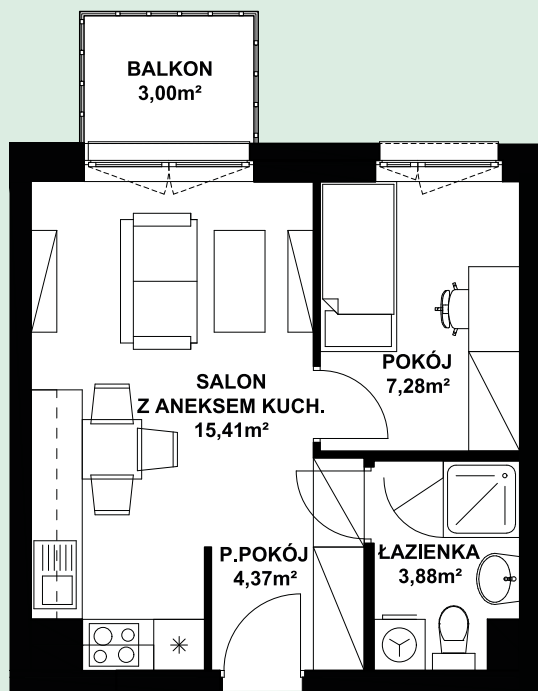
Tu wszystko zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności użytkowania i estetyce inwestycji.



Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 k. c. Materiał ma wyłącznie charakter poglądowy. Przedstawione wizualizacje budynków oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji.

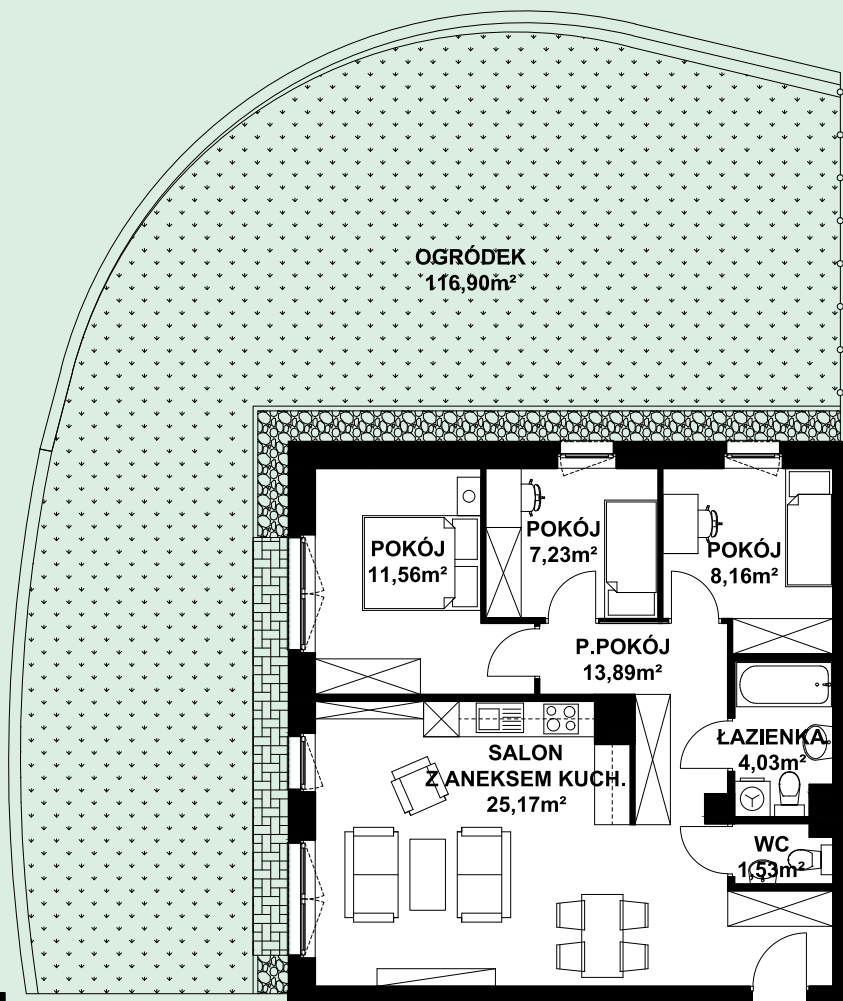


Przykładowe układy mieszkań



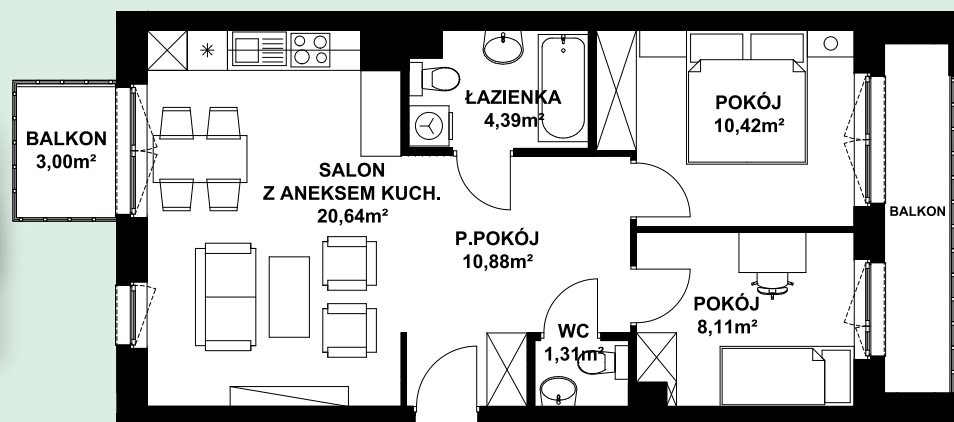
2 pokoje
+ aneks
kuchenny
+ balkon

32 m²



4 pokoje
+ aneks
kuchenny
+ ogródek

75 m²



3 pokoje
+ aneks
kuchenny
+ 2 balkony

58 m²

Dla Ciebie i Twojej rodziny

Wiemy jak ważne jest dopasowanie przestrzeni życiowej do aktualnych potrzeb. To właśnie z myślą o poszukujących nowego mieszkania w Bydgoszczy przygotowaliśmy szeroki wachlarz zróżnicowanych układów i metraży. W ofercie sprzedaży znajdują się przytulne kawalerki i mieszkania dwupokojowe mierzące od 32 m² oraz rodzinne trzy i - czteropokojowe apartamenty o powierzchni do 78 m².

**Każde mieszkanie na piętrze posiada balkon,
a do mieszkań na parterze przynależą ogródki.**





Nasza misja

Nasza misja to tworzenie komfortowych i bezpiecznych miejsc do życia i pracy - osiedli przyjaznych mieszkańcom oraz infrastruktury komercyjnej stworzonej na potrzeby lokalnej społeczności. To co nas wyróżnia to pełne zaangażowanie w każdy etap procesu inwestycyjnego - od fazy projektowej, przez wykonawczą, aż do sprzedaży czy wynajmu.

Starannie wybieramy lokalizację każdej inwestycji, dbamy o zapewnienie pełnej infrastruktury w ramach osiedli, wybieramy najlepsze technologie i dążymy do utrzymania najwyższego standardu realizacji.

Nasze projekty stanowią połączenie atrakcyjnych lokalizacji, funkcjonalnego projektu i efektywnego designu.



O deweloperze

JHM DEVELOPMENT to polska firma deweloperska należąca do Grupy Kapitałowej MIRBUD - jednej z największych firm budowlanych w Polsce. W skład Grupy Kapitałowej MIRBUD wchodzi również znane w Bydgoszczy Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A.

JHM DEVELOPMENT od kilkunastu lat z sukcesem realizuje inwestycje mieszkaniowe i komercyjne na terenie całego kraju, kształtując otaczającą rzeczywistość.

Tworzenie osiedli mieszkaniowych to podstawa naszej działalności. W swojej historii zrealizowaliśmy ponad 20 projektów, w różnych obszarach rynku. Budujemy w miastach dużych i średniej wielkości, zwłaszcza tych położonych przy największych aglomeracjach miejskich.

Grupa Kapitałowa MIRBUD:



Aura Towers - Bydgoszcz



Osiedle Twoja Dolina - Katowice



Apartamenty Reymonta - Skierniewice



Skandinavia - Gdańsk



Osiedle Leśne - Łódź



Osiedle Diamentowe - Konin



Apartamenty Zakopiańskie - Zakopane



Helenów Park - Łódź

NOWE
WYŻYNY
APARTAMENTY

BIURO SPRZEDAŻY
Bydgoszcz
ul. Fordońska 4

661 505 506 603 755 423

bydgoszcz@jhmdevelopment.pl
www.jhmdevelopment.pl

JHM[®]
DEVELOPMENT

JHM DEVELOPMENT S.A.
96 - 100 Skierniewice
ul. Unii Europejskiej 18A

NIP 836-18-12-427
REGON 100522155
KRS 0000372753